

El Banco Interamericano de Desarrollo (BID) aprobó un préstamo de US\$20 millones para Plaza Logística SRL de Argentina que financiará la ampliación de sus operaciones mediante la construcción y explotación de dos parques logísticos, uno en Escobar y el otro en Pilar, en las áreas metropolitanas de Buenos Aires. Este es el primer financiamiento sin garantía soberana del Banco para un proyecto privado en el sector de logística en América Latina y el Caribe.

Los parques Plaza Logística Tortugas y Plaza Logística Pilar, ubicados en la región más poblada del país, y sobre una importante ruta de comunicación del Mercosur, se convertirán en centros de acopio y distribución de productos como alimentos, bebidas y productos de limpieza, entre otros. La operación permitirá a Plaza Logística concretar su plan de inversiones con financiamiento de largo plazo, el cual existe de forma muy limitada para este tipo de proyecto en los mercados comerciales.

La construcción de los dos nuevos parques logísticos agregará 85 mil metros cuadrados a la infraestructura de almacenamiento clase A que actualmente tiene Plaza Logística. El préstamo financiará también la expansión y renovación del actual parque Plaza Logística Pacheco, ubicado en la localidad de Tigre. Se espera que el proyecto, apoyado por el Departamento de Financiamiento Estructurado y Corporativo del BID, contribuirá para la creación de aproximadamente 500 empleos de tiempo completo y 380 empleos temporales.

Las empresas que contratarán los servicios de Plaza Logística, así como sus proveedores, se beneficiarán por el incremento en el comercio internacional, la eficiencia y reducción de costos que la mejora en la logística implica, conllevando también impactos ambientales positivos por la mayor eficiencia en el transporte y consecuentemente una reducción en las emisiones relacionadas.

**Acerca del Departamento de Financiamiento Estructurado y Corporativo**

El Departamento de Financiamiento Estructurado y Corporativo del BID (SDF, por su sigla en inglés) lidera todas las operaciones sin garantía soberana de los proyectos a gran escala del Banco, así como aquellos vinculados con empresas e instituciones financieras en América Latina y el Caribe. A través de su programa de sindicación de préstamos, SCF desempeña un papel catalizador, ayudando a movilizar recursos de terceros mediante la asociación con bancos comerciales, inversores institucionales, co-garantes, y otros co-prestamistas de proyectos que tengan un alto impacto en el desarrollo.

Fuente: BID